



VEJEN GOLFANLÆG A/S
Vigårdsvej 2
Læborg
6600 Vejen
Att.: Henning Fjord
(hfjord@hfjord.dk)

Dato: 28. januar 2026
Sag: 26/254
CVR: 16828599

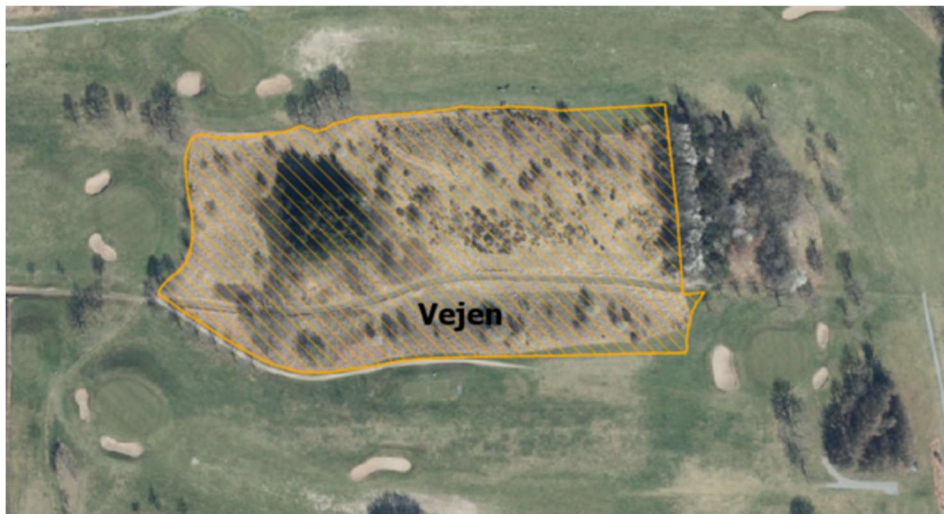
Kontakt: Niels Eg Poulsen
Telefon: +4579966264
Mail: teknik@vejen.dk

Dispensation fra naturbeskyttelsesloven til rydning af overdrev

Du har søgt om dispensation til delvis rydning af overdrev på matr. nr. 5c Drostrup. Ejendommen ligger 1 km øst for Læborg By. Arealet er et delvist tilgroet overdrev og rydningen skal omfatte et plantet parti med nåleskov, et område med rynket rose og herudover udtynding af selvsåede fuglekirsebær, tjørn, gyvel og eg. Større enkeltstående eg og tjørn bevares.

Kommunens afgørelse

Vejen Kommune giver hermed dispensation til den ansøgte rydning af overdrevet omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Placeringen fremgår af nedenstående indsatte kortudsnit.



Dispensationen er givet på følgende vilkår:

1. Det forudsættes, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
2. Rydningen skal ske på en sådan måde, at varige spor i overdrevet undgås. Der skal således benyttes køreplader/madrasser eller lignende ved kørsel med tunge køretøjer i "bløde" naturtyper.
3. Det ryddede materiale skal fjernes fra overdrevet. Evt. tørrestakke må ikke anbringes på overdrevet.

4. Rydningen skal gennemføres i perioden 1. november til 1. april.

Når rydningen er tilendebragt, bedes du meddele det til Teknik & Miljø.

Begrundelse

Vejen Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger og vurdering:

Du oplyser i ansøgningen at du ønsker at rydde overdrevet for træer og buske idet der i flere områder er sket en betydelig tilgroning. Der bevares enkelte særligt karakteristiske træer af hjemmehørende arter – specielt eg.

Kommunen besigtigede arealet sammen med dig den 6. januar 2026. Formålet med besigtigelsen var at vurdere naturtilstanden på de arealer, som vil blive berørt ved rydningen og ligeledes besigtige et areal umiddelbart øst for det overdrevsregistrerede areal med henblik på at vurdere om yderligere arealer var omfattet af beskyttelse. Sidstnævnte areal er tilplantet med en vildtplantning og de ikke tilplantede arealer er kraftigt næringspåvirkede med dominans af stor nælde og hindbær. Arealet vurderes derfor ikke at være beskyttet overdrev.

Rydningen af overdrevet vurderes positivt i forhold til at bevare overdrevet. Tilgroningen består af yngre træer bortset fra det plantede nåletræsparti. Området vurderes ikke at indeholde overvintringssteder for flagermus.

Arealet er tidligere besigtiget i 2018. Ved denne besigtigelse blev tilgroning vurderet til at være en trussel og med plejeforslag som slåning, rydning af vedplanter og nedsættelse af eutrofiering.

Naturbeskyttede arealer

Området, der berøres af projektet, er et overdrevsareal, omfattet af §3-bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven. Naturbeskyttelsesloven indeholder et forbud mod at ændre i tilstanden af beskyttede naturarealer, men kommunen kan i særlige tilfælde give dispensation til ændringer.

Vejen Kommune har i Kommuneplan 2009-2021 besluttet at naturarealerne i kommunen værdisættes efter et nyt værdi- og målsætningssystem. I systemet værdisættes § 3-områderne efter den femtrins skala, som staten anbefaler i Danmarks Naturdata. Herved bliver det muligt at sammenligne naturområder på tværs af kommune grænser.

Systemet inddeler naturtyperne i 5 tilstandsklasser: I – Høj, II – God, III – Moderat, IV – Ringe og V – Dårlig. Arealerne administreres ud fra det pågældende naturareals konkrete naturværdi, der vurderes i den enkelte sag ud fra registreringer af flora og fauna.

Det pågældende areal er tilstandsvurderet i artstilstand III og strukturtilstand III, hvilket betyder en naturtilstandsindeks på III. Pleje som beskrevet vurderes at kunne hæve naturtilstanden til II.

Der er i afgørelsen lagt vægt på at rydningen vurderes at være understøttende for naturtypen overdrev.

Der gøres opmærksom på, at overdrevet også fremover er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Fremtidige ændringer af overdrevets tilstand må derfor ikke foretages uden en ny dispensation.

Kommuneplanens bindinger

Området er i Kommuneplan 2025-2037 for Vejen Kommune udlagt som:

Kommuneplanens Retningslinjer	Udpegninger	Anlæg inden for udpegningen Ja/Nej	Ingen betydning for vurderingen af denne sag Sæt kryds
3.1.1	Særligt værdifuldt landbrugsområde	nej	
3.1.2	Lokalisering af store husdyrbrug	Nej	
3.2.1	Skovrejsningsområde	Nej	
3.2.2	Område hvor skovrejsning er uønsket	Ja	x
3.3.1	Lavbundsareal	Nej	
3.3.1	Lavbundsareal, der kan genoprettes som vådområder	Nej	
3.4.1	Naturområder	Nej	
3.4.1	Særligt værdifulde naturområder	Nej	
3.4.2	Økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser	Ja	x
3.4.2	Potentielle naturområder	Nej	
3.4.3	Internationale naturbeskyttelsesområder	Nej	
3.4.4	Grønt Danmarkskort	Nej	Se retningslinje 3.4.1 - 3.4.2 – 3.4.3
3.5.1	Bevaringsværdigt landskaber	ja	x
3.5.2	Større sammenhængende landskaber	Ja	x
3.5.3	Særligt værdifuldt geologiske beskyttelsesområder	Nej	
3.5.4	Kystnærhedszonen	Nej	Ingen arealudpegning
3.5.5	Offentlighedens adgang	Nej	Ingen arealudpegning
4.3.1	Kulturhistoriske værdier (Kulturmiljøer)	Nej	
4.3.2	Kirkeomgivelser	Nej	
4.3.3	Fredede og bevaringsværdige bygninger	Nej	

Rydningen vurderes ikke at stride mod kommuneplanens retningslinjer.

Det ansøgte projektareal ligger udenfor Natura 2000 områder. Nærmeste Natura- 2000 område er Natura 2000-område nr. 86 (habitatområde nr. 75, fuglebeskyttelsesområde nr. 54) - Vejen Mose. - ca. 2,5 km syd for projektarealet. På grund af afstanden og projektets karakter, har projektet ikke nogen indvirkning på Natura 2000- området.

Udpegningsgrundlag for habitatområdet Vejen Mose (H75)	
Naturtyper:	- Søbred med småurter (3130) - Næringsrig sø (3150) - Brunvandet sø (3160) - Vandløb (3260) - Våd hede (4010) - Tør hede (4030) - Tidvis våd eng (6410) - Nedbrudt højmoser (7120) - Hængesæk (7140) - Tørvelavning (7150) - Ege-blandskov (9160) - *Skovbevokset tørvemoser (91D0)
Arter:	- Bæklampret (1096)
Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområdet Vejen Mose (F54)	
Arter:	- Trane

* Prioriteret naturtype.

I henhold til bestemmelserne om administration af beskyttede dyre- og plantearter¹ efter EF-Habitatdirektivets bilag IV skal kommunen vurdere, hvorvidt området er yngle-, raste- eller voksested for disse arter, og om en tilstandsændring kan have påvirkning herpå.

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted indenfor det ansøgte areal. På baggrund af rapporter fra DMU og DCE², Danmarks Naturdata³ og Arter.dk⁴ samt Vejen Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være løgfrø, spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben, grøn mosaikguldsmed, birkemus, odder, brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus.

Vejen Kommune har registreret Seline (NT) på overdrevet. Herudover har kommunen ikke konkret kendskab til Bilag IV-arter, eller andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistor på eller i nærheden af projektarealet.

Vurdering af konsekvenser for Natura 2000 og Bilag IV-arter

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter, som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde.

¹ Bekendtgørelse nr. 1098 af 23-08-21, Habitatbekendtgørelsen

² Faglig rapport nr. 635 og nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser og videnskabelig rapport nr. 520 fra DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi.

³ <https://naturdata.miljoeportal.dk/>

⁴ <https://arter.dk/>

Markfirbenet findes spredt i landskabet på åbne, varme, solbeskinnede skrån timer med veldrænet jord og lav vegetation. Markfirbenet yngler på solvendte skrån timer, som er af altafgørende betydning for art en.

Stor vandsalamander foretrækker rene, dybe vandhuller i eller nær skov. Uden for yngletiden lever salamanderne på land og gemmer sig om dagen under sten og træstammer og i gamle musehuller. De vandrer sjældent særlig langt fra vandhullerne.

Løgfrøen yngler i lavvandede vandhuller, søer og vådområder og kan også yngle i midlertidige vandhuller. Ynglesucces kræver lysåbne vådområder eller vådområder med lysåbne og lavvandede partier. På land opholder lögfrøen sig oftest på arealer med løs sandet overjord og især på steder, hvor der er partier med lav vegetation, bare sandflader eller bar muldjord, hvor det er let for frøen at grave sig ned. Lögfrøen er nataktiv, og om dagen ligger lögfrøen nedgravet i jorden typisk 10 – 30 cm under overfladen. Med dens skjulte levevis er lögfrøen normalt umulig at finde på land uden for yngletiden.

Spidssnudet frø kan leve i mange typer af vandhuller og søer. Den er afhængig af, at vandhullet/søen er omgivet af fugtige udyrkede arealer som fødesøgnings- og rasteområde.

Andre paddearter som lille vandsalamander og skrubtudse er ikke opført på habitatdirektivets bilag IV, men de er fredede i Danmark. For disse arter gælder mange af de samme livsbetingelser, som nævnt for padderne ovenfor.

Under forudsætning af at eventuelle stillede vilkår i dispensationen overholdes, vurderer Vejen Kommune, at projektet ikke vil have negativ indflydelse på ovennævnte arter, da der ikke ændres på vandhuller, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padde eller krybdyr. Der fjernes ikke gamle bygninger eller fældes større træer, der kunne være levested for flagermus. Der sker med andre ord ikke fysiske ændringer i forbindelse med projektet, der kan være til skade for bilag IV-arter.

Med de i godkendelsen stillede vilkår og i henhold til Habitatbekendtgørelsens § 11 vurderer Vejen Kommune, at udvidelsen ikke vil medføre en negativ påvirkning af de nævnte bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder.

Klagebestemmelser

Dispensation efter lov om naturbeskyttelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.vejen.dk den 29. januar 2026.
Klagefristen er 4 uger, så en klage skal være indgået senest den 26. februar 2026.

Du klager via Klageportalen, som findes på <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer at få behandlet en klage hos Miljø- og Fødevareklagenævnet. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejen Kommune i Klageportalen.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller - i forbindelse med klage - af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Baggrund og gyldighed for dispensation og tilladelse

Dispensationen efter naturbeskyttelsesloven er givet efter § 65, stk. 2, jf. § 3, stk. 2 i Lovbekendtgørelse nr. 924 af 28. juni 2024. Den er givet på baggrund af din digitale ansøgning af 5. december 2025.

Hvis der bliver klaget over afgørelsen, gives der omgående besked herom, og Natur- og Miljøklagenævnets endelige afgørelse må så afventes. Hvis der ikke bliver klaget, må dispensationen udnyttes, når klagefristen er udløbet.

Dispensation samt tilladelse bortfalder, hvis de ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Andre tilladelser

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven samt tilladelse efter planloven fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold som reguleres af anden lovgivning.

Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må ændre i grøfter, rørledninger eller dræn, som kan medføre opstuvning af vand uden for din ejendom. Det er desuden ejers eget ansvar, at eventuelle braklægnings- eller MVJ-aftaler overholdes i forbindelse med projektet.

Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde forud for igangsætning af arbejdet anmode det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af fortidsminder. Efter lovens § 27 skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til det lokale kulturhistoriske museum.

Telefonisk henvendelse i sagen kan rettes til Teknik & Miljø på 7996 6264.

Venlig hilsen

Niels Eg Poulsen
natursagsbehandler

✓📧 Danmarks Naturfredningsforening, Vejen afdeling, v/Mogens Kjær Poulsen, (dnvejen-sager@dn.dk).

Dansk Ornitologisk Forening-Vejen, (vejen@dof.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 138-140, 1620 København V (natur@dof.dk).

Museet Sønderkov, Sønderkovgårdsvej 2, 6650 Brørup (post@sonderskov.dk).

Sagro, John Tranums Vej 25, 6705 Esbjerg Ø, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).

Spiras, Billundvej 3, 6500 Vojens (spiras@spiras.dk).

Friluftsrådet, Sekretariatet, Scandiagade 13, 2450 København SV (lokalraad@friluftsradet.dk).

Friluftsrådet Vejen (Vejen@friluftsradet.dk)

Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, (dbf.oestjylland@gmail.com).

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V (mail@sgav.dk).

11-12-



Teknik & Miljø behandler og opbevarer dine personoplysninger. Det kan du læse mere om her: <https://vejen.dk/om-kommunen/oplysningspligt-teknik-miljoe>